

Rénovation URBAINE

du quartier de l'Ariane

n° 3

Octobre 2010



Édito

Étape essentielle du projet de rénovation urbaine, la destruction de l'îlot Saint-Pierre, aujourd'hui achevée, permet de mieux percevoir l'avenir de l'Ariane. Un futur porteur d'une nouvelle espérance, d'un nouvel élan pour votre quartier.

Bientôt, ce sont quatre nouveaux îlots qui s'élèveront dans cette zone, avec des logements neufs, un pôle de services publics et une médiathèque.

Des projets, qui permettront d'améliorer durablement votre qualité de vie dans le quartier en vous proposant un regroupement des services et des loisirs culturels au cœur du quartier.

Nouveaux équipements, nouveaux logements, amélioration du cadre de vie. C'est une véritable révolution qui s'opère à l'Ariane.

Christian Estrosi, Ministre chargé de l'Industrie,
Maire de Nice, Président de Nice Côte d'Azur



La Villa
Thrace

Livraison en mars 2010

Votre quartier se transforme !

2

La parole aux habitants

3

Les infos à ne pas manquer !

4



Votre quartier se transforme !



Zoom sur les travaux en cours

Nom	Localisation		Livraison
Résidence Les Anémones (Côte d'Azur Habitat)	35 avenue Emile Ripert	144 logements (réhabilitation)	Fin 2010
Résidence Saint-Pierre Extension (Côte d'Azur Habitat)	2 rue Léon Jouhaux	117 logements (réhabilitation)	Fin 2010
Démarrage des travaux de la bibliothèque	Chemin du Château Saint-Pierre	515 m ² utiles	Fin 2011

Pour plus d'informations sur les travaux en cours et à venir, rendez-vous à la maison du projet urbain, place de l'Ariane, du lundi au vendredi (de 9h à 12h et de 14h à 17h).



« La résidence Villa Thrace a été livrée en mars 2010. Elle s'élève sur 5 étages et comporte des espaces verts en rez-de-chaussée ainsi que des parkings privés sécurisés (à l'extérieur et en sous-sol).

Depuis leur installation, les résidents apprécient leur nouveau cadre de vie qu'ils ont à cœur de préserver ».

Romuald DURIEUX, gardien de la Villa Thrace

Les Arianencs s'impliquent

dans l'embellissement de leur quartier

« En 2011, dans le cadre des programmes de Renouveau Urbain et de la Politique de la Ville, le parvis de la nouvelle médiathèque accueillera deux œuvres en mosaïque créées par les habitants du quartier et l'association Mosaïcités.

*Plus de 50 personnes
(11 adultes et 40 enfants du quartier)
ont participé à cette belle
aventure qui a démarré en
octobre 2008.*

8 mois ont été nécessaires pour concrétiser ce projet avec la création de maquettes. La prochaine étape, dédiée à la réalisation des œuvres, sera confiée à l'ATELIER (le Chantier d'Insertion de Mosaïcités) où 8 personnes seront embauchées en qualité d'ouvriers assistants mosaïstes. Nous sommes très heureux d'encadrer ce projet qui a permis d'impliquer les habitants dans l'embellissement de leur quartier et de créer du lien social entre les participants. »

France RIEGER,
Directrice artistique - Association Mosaïcités

Une nouvelle médiathèque à l'Ariane

pour la fin de l'année 2011 !

« Dès la fin de l'année 2011, les résidents du quartier de l'Ariane pourront bénéficier d'un espace de 515 m² utiles entièrement consacré à la culture et aux loisirs. Il sera positionné juste en face du centre culturel Django Reinhardt. L'objectif est d'offrir à tous l'ouverture la plus large possible sur le monde d'aujourd'hui. Notre ambition consiste à rendre le futur bâtiment exemplaire dans son rayonnement culturel, à l'image du théâtre Lino Ventura implanté dans le quartier depuis 1992. Cet équipement se développera selon les mêmes niveaux d'exigence et de qualité que ceux implantés en centre-ville. La médiathèque sera dotée d'une section adultes, d'un espace jeunesse, d'une aire multimédia (images, sons et accès internet) ainsi que d'un espace jeux pour les plus petits. La création de cette nouvelle structure va bel et bien dans le sens d'une amélioration de la vie de quartier. C'est dans une ambiance détendue et conviviale que les résidents pourront s'approprier ce lieu d'échanges et de rencontre ».

Françoise MICHELIZZA,
Directrice des bibliothèques de la Ville de Nice





Adel, Hanin, Samia, Yasmina, Soukaina, Iskander, Romane, Myriam, Jamilla, Oussama, Killian, Youness, Farah et Victoria : des enfants participants aux activités de l'association Pomone

Quelles améliorations avez-vous pu constater depuis le début de la rénovation de votre quartier ?

Les immeubles neufs sont plus beaux, plus colorés et ont de plus belles formes. Ça crée de la vie pour le quartier. Comme les nouveaux immeubles sont plus petits, on voit davantage la nature qui nous entoure et c'est très agréable.



Le quartier est-il plus propre qu'avant ?

Oui, il y a moins de saletés. On se rend compte que ça devient rénové. Les habitants s'investissent dans la propreté du quartier. Mais il y a encore trop de débris par terre. On souhaiterait que chacun jette ses ordures dans les poubelles et trie ses déchets correctement.

Que faudrait-il encore améliorer pour avoir un cadre de vie plus agréable à l'Ariane ?

Il nous faudrait une belle piste cyclable comme sur la promenade des Anglais. Ça éviterait aux habitants de trop utiliser la voiture quand ils se déplacent dans le quartier. On aurait tout à y gagner : moins de bruit et de pollution.

Quelles sont les activités que vous pratiquez au sein de l'association Pomone ?

On apprend beaucoup de choses pour améliorer l'Ariane. On traite à fond les sujets sur le tri, le recyclage et le respect de l'environnement. Ça nous fait aussi de la culture générale. On partage ce que l'on apprend avec les habitants du quartier. Ils nous écoutent et discutent volontiers avec nous.

L'emploi au cœur du Projet de Rénovation Urbaine

EMPLOI



Vous êtes à la recherche d'un emploi ?

Adressez-vous à la cellule d'insertion professionnelle !

La cellule d'Insertion Professionnelle (CIP) a été mise en place par le Plan Local pour l'Insertion et l'Emploi (PLIE) de Nice Côte d'Azur. Elle est présente à la maison du projet urbain, place de l'Ariane, le mardi de 14h à 17h et le mercredi au Centre Social Le Village de 14h à 17h. Votre

référént a pour mission de vous accompagner dans vos démarches de recherche d'emploi. Après avoir défini avec vous votre projet professionnel, il vous mettra en contact avec tout un réseau d'entreprises partenaires ayant des besoins d'embauche. Renseignez-vous vite !

Des perspectives d'emploi

pour la construction de la future médiathèque



Le chantier de construction de la bibliothèque prévoit 902 heures d'insertion professionnelle pour des demandeurs d'emploi qui habitent en Zones Urbaines Sensibles. 6 ouvriers seront embauchés à l'occasion de ce chantier afin de réaliser la confection de revêtement mural (peintures, carrelages) ainsi que les travaux d'électricité, de plomberie et de chauffage.



Zoom sur le dispositif des Clauses d'Insertion

Dans le cadre de la rénovation urbaine du quartier, tous les chantiers depuis 18 mois comportent des Clauses d'Insertion. Le chantier de démolition du Saint-Pierre a représenté plus de 6 000 heures de travail et a généré des opportunités d'emploi pour 11 résidents du quartier qui étaient suivis par la Cellule d'Insertion Professionnelle du PLIE Nice Côte d'Azur et ses partenaires. Autre exemple, la société Eiffage vient d'embaucher 16 jeunes en contrat d'insertion professionnelle intérimaire de 450 heures, en mai dernier. Depuis, 11 d'entre eux ont décroché un CDI dans l'entreprise. Ces chiffres sont encourageants et témoignent de la dynamique des Clauses d'Insertion et de la plus-value du dispositif d'accompagnement de la CIP vers un emploi durable.



Les infos à ne pas manquer !



place des Sittelles
(place principale de l'Ariane)

04 92 26 71 03

maisonprojet.ariane@nicedazur.org

Besoin d'informations

sur le Projet de Rénovation Urbaine ?



La maison du projet urbain est un espace de dialogue et d'échanges qui vous informe sur les différentes thématiques du renouvellement urbain :

- Habitat et transformation du quartier,
- Sécurité et propreté,
- Gestion du parc social,
- Emploi,
- Gestion urbaine des espaces publics,
- Vie associative.

Ouverture :
du lundi au vendredi
de 9h à 12h et de 14h à 17h

La maison du projet urbain s'agrandit ! Elle accueillera les permanences du PLIE et de la mission locale très prochainement.



L'opération « mon logement, mon immeuble, mon quartier » est lancée. Tous à vos photos !

Résidant dans le quartier de l'Ariane depuis toujours ou depuis quelques années, vous possédez certainement de nombreux clichés de votre logement, de votre immeuble ou de votre quartier. Véritables témoignages des évolutions, ces images seront les pièces maîtresses de notre fresque photographique. Ainsi, lors de l'exposition qui se déroulera, en mars 2011, au Forum de l'Urbanisme, vous pourrez découvrir ou redécouvrir le quartier Ariane, à travers une œuvre collective, avec la fierté d'y avoir contribué.

Où déposer vos photos ?

A la maison du projet urbain du 13 septembre au 30 novembre 2010. Tous les supports seront acceptés (film, papier, numérique) et vous seront restitués quelques jours plus tard, dans le même état que lors de leur dépôt.

L'Annuaire de mon quartier est désormais disponible

La première édition de « l'Annuaire de mon quartier » réunit toute l'info pratique sur les services publics et la vie associative de l'Ariane. Vous y retrouverez toutes les coordonnées des équipements publics et des associations du quartier. L'annuaire est disponible à la maison du projet urbain, à la mairie annexe, au théâtre Lino Ventura, au centre culturel Django Reinhardt et au Village.



Le film « Ariane : regards croisés sur le Projet de Rénovation Urbaine » est en ligne

Il est à découvrir sur le site www.nice.fr, rubrique Urbanisme / Rénovation Urbaine / PRU Ariane. Vous y trouverez de nombreux témoignages d'habitants et d'acteurs du quartier.



Directeur de la publication Christian Hahusseau

Réalisation OPS2 - www.ops2.com - Crédits photos Ville de Nice