

# LA PAROLE AUX moulinins

Le magazine des habitants du quartier des Moulins

## DANS CE NUMÉRO

### JOB P.3

Coup de pouce pour le permis

### ZOOM P.6

Améliorer le vivre-ensemble  
dans les résidences  
de Côte d'Azur Habitat

ÇA SE  
PASSE ICI

PRU P.4  
Le quartier  
poursuit sa  
transformation

PAR LÀ

PAR ICI  
AUSSI



# SOMMAIRE

Image Agence ZCCS

## N°40

les  
moulins

Magazine trimestriel tiré à 3500 exemplaires  
Édition :  
Métropole Nice Côte d'Azur  
5, rue de l'Hôtel de Ville  
06364 Nice cedex 4  
Directeur de la publication :  
Christian ESTROSI, Maire de Nice  
Président de la Métropole  
Comité de rédaction :  
Direction de la communication  
Direction Habitat et Renouvellement urbain  
Métropole Nice Côte d'Azur  
Rédaction, conception et réalisation : ComDZ  
Crédits photos : ComDZ,  
Métropole Nice Côte d'Azur  
Impression : Imprimerie Trulli  
Dépôt légal : La Parole aux Moulins - ISSN 2426 - 8305

### MAISON DU PROJET

33, avenue de la Méditerranée  
Tél. : 04 89 98 19 52  
maisonprojet.moulins@nicecotedazur.org  
Ouvert du lundi au jeudi  
de 9h à 12h15 et de 14h à 17h  
et le vendredi de 9h à 12h15 et de 14h à 15h45

### P.3 JOB

Coup de pouce pour le permis

### P.4-5 PRU

Le quartier poursuit sa transformation

### P.6 ZOOM

Améliorer le vivre-ensemble dans les résidences  
de Côte d'Azur Habitat

### P.7 NOS ASSOCIATIONS

Un stage de tennis et de soutien scolaire

### P.8 ACTUS

## JOB

# Coup de pouce pour le permis

Parce qu'avoir le permis, c'est une chance supplémentaire de trouver un job, le CCAS de la Ville de Nice propose son aide aux jeunes de 17 à 25 ans désireux de passer leur permis de conduire. Concrètement, en échange de 30 heures de bénévolat dans un service public ou une association, les jeunes niçois sans ressources personnelles ou familiales suffisantes et inscrits dans une démarche de formation ou d'emploi peuvent obtenir une aide de 450 euros.

### Pour bénéficier de ce coup de pouce, il faut :

- être âgé de 17 à 25 ans,
- être domicilié à Nice,
- être non imposable,
- avoir déjà réussi le Code de la route,
- être très motivé pour s'engager dans un parcours professionnel,
- avoir envie de participer à une action citoyenne comme le tri, l'aide aux personnes âgées, la distribution de repas...

### Si vous êtes intéressé, contactez :

• **La Mission Locale Nice Côte d'Azur (si vous êtes déjà suivi)**  
62, boulevard Paul Montel - entrée B, 1<sup>er</sup> étage  
Tél. : 04 22 451 100

• **L'Escale : Point d'accueil et d'écoute jeunes (sauf si vous êtes déjà suivi par la Mission locale)**  
**Accueil sans rendez-vous**  
4, rue Foncet 06000 Nice  
Tramway - Ligne 1 - arrêt Cathédrale vieille-ville  
Lundi, mercredi et jeudi de 13h à 17h  
Vendredi de 9h à 13h  
**Permanence téléphonique**  
Tél. : 04 92 47 67 40  
Lundi, mardi, mercredi, jeudi de 8h30 à 17h  
Vendredi de 8h30 à 15h45



Des jeunes bénévoles pour l'association *Partage ton talent*

# Le quartier poursuit sa transformation



Image Agence ZCCS

## Le Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain (NPNRU) prend le relais du Projet de Rénovation Urbaine (PRU) lancé il y a dix ans.

En 2019, des ateliers de travail avec les habitants avaient permis d'élaborer les grands principes du projet dans le plan-guide. S'en est suivi une longue période de préparation durant deux ans : validation administrative, recherche de financements, finalisation de convention avec les partenaires\* permettant de fixer les engagements de chacun, constitution des équipes de terrain (urbanistes, mission logement, gestion de projet Métropole).

En 2021, le projet revient sur le devant de la scène. C'est désormais le temps de la co-construction, c'est-à-dire le moment où on examine les détails du projet avec vous, et de la préparation du logement.

### Un projet urbain, construit avec vous

Le plan-guide, défini fin 2018, reprend les grands principes du NPNRU : ce qui sera démolé, ce qui sera construit et les espaces publics qui seront créés. À charge maintenant pour l'équipe d'urbanistes et sociologues de l'agence ZCCS, aux côtés des équipes de la Métropole, d'affiner le projet et de vous associer à l'aventure !

C'est en effet grâce à vos expériences d'usagers que le projet

pourra fonctionner. **Vous êtes donc invités à vous joindre aux ateliers de travail qui auront lieu dès le début de l'année pour donner vos avis et partager vos idées.** Il s'agira par exemple de définir les limites d'une résidence, de trouver le meilleur emplacement pour un portail ou un local à poubelles, d'imaginer quoi faire sur l'espace libéré par une démolition ou encore comment réorganiser le parking... Bref, autant de questions qui ont besoin de vos réponses !

\* ANRU, bailleurs...

Retrouvez les grandes lignes du NPNRU dans notre dossier spécial et dans le plan-guide consultable à la Maison du projet.



## Une équipe au service du projet

Autour de la Maison du projet, ce sont des femmes et des hommes qui œuvrent quotidiennement pour que le projet de renouvellement aboutisse. Présentations...



### L'architecte urbaniste

**Clarel Zéphir, agence ZCCS, et son assistante Esther Pinon**

Ils définissent et co-construisent le projet urbain et l'aménagement des espaces publics à l'appui d'ateliers de concertation avec les habitants.



### L'urbaniste-sociologue

**Serge Brunet, cabinet Tetra**

Il participe à la co-construction du projet urbain en questionnant les habitants sur leurs modes de vie et en les invitant à partager leurs expériences d'usage et leurs idées.



### La chef de projet

**Manon Picard, Métropole Nice Côte d'Azur**

(à gauche sur la photo)

Elle coordonne les acteurs du projet, veille au respect du calendrier et gère le financement du projet.

### La coordonnatrice chantier

**Séverine Pons, Métropole Nice Côte d'Azur**

(au centre sur la photo)

Sur le terrain, elle fait le lien entre les acteurs publics et privés, veille au respect des réglementations, à la réalisation et au bon déroulement des chantiers en veillant bien sûr à la propreté.

### La chargée de mission Gestion Urbaine de Proximité (GUP) et communication

**Laurence Delsol, Métropole Nice Côte d'Azur** (à droite sur la photo)

Elle fait le lien entre les habitants et le projet urbain. Elle met en place des actions avec les habitants pour améliorer le cadre de vie (entretien des espaces extérieurs et communs, stationnement, gestion des déchets et des encombrants, implication des habitants dans le changement du quartier...), en lien avec les différents acteurs municipaux et institutionnels. Elle anime aussi la communication sur le projet urbain.

### L'agent d'accueil - médiateur

**Jacques Dossou, Métropole Nice Côte d'Azur**

Il est sur le terrain : il renseigne les habitants sur le projet urbain. Il assure une veille technique (panne de lumière, poteau déplacé...) et fait remonter les dysfonctionnements aux services concernés de la Ville de Nice et de la Métropole. Il s'assure également du respect du cheminement piétons aux alentours des chantiers.

### L'agent d'accueil

**Monique-Aïda Dorlhene, Métropole Nice Côte d'Azur**

Elle accueille et renseigne toute personne se présentant à la Maison du projet sur le projet urbain et assiste Laurence Delsol dans ses missions de communication.

ZOOM

# Améliorer le vivre-ensemble dans les résidences de Côte d'Azur Habitat

Afin de rendre votre environnement plus agréable à vivre, depuis décembre dernier, tous les locataires de Côte d'Azur Habitat doivent lire, approuver et signer le nouveau règlement intérieur des résidences. Élaboré en partenariat avec les services de l'État et de police, **ce règlement est plus ferme vis-à-vis des incivilités et plus soucieux du savoir-vivre**. Il met l'accent sur **la sécurité, la tranquillité, l'hygiène et l'entretien des lieux loués**.

Pour participer au respect de ce règlement, un Conseil des Droits et des Devoirs a été créé. Composé de membres du conseil d'administration de Côte d'Azur Habitat, de représentants de locataires et de l'État, il est chargé d'effectuer des rappels à l'ordre.

« Sécurité, responsabilité, tranquillité »

Cette mise à jour axée sur la sécurité et le bien vivre ensemble met aussi l'accent sur la responsabilisation des locataires. « Le locataire est responsable de toute personne présente dans son logement,

ayants droit et invités qui pourraient causer des nuisances ou commettre des dégradations. » De même que tout locataire ou personne vivant sous son toit ayant été condamné pénalement pour une infraction au règlement intérieur fera l'objet d'une action en justice en vue de la résiliation du bail et donc de l'expulsion des résidents. Un règlement ferme et ambitieux au service du bien-être des locataires...

« Les efforts de chacun participent au bien-être de tous ! »



Nouveau règlement à lire dans son intégralité sur [cda-habitat.fr](http://cda-habitat.fr) rubrique « Actualités »

## RÉSULTAT DU CONCOURS DES BALCONS FLEURIS

(organisé par l'association *Découverte et Partage*)

Vous aussi, participez aux activités de jardinage et autres animations de l'association.

**Découverte et Partage,**  
37, rue de la Santoline  
06 52 21 64 85  
[decouverteetpartage.org](http://decouverteetpartage.org)



NOS ASSOCIATIONS

# Un stage de tennis et de soutien scolaire

Depuis cet été, **Thierry Pommier**, membre de l'association *Fête le mur*, organise à chaque vacance au complexe sportif Nice Mercantour et avec un certain succès un stage de tennis et de soutien scolaire, en partenariat avec les associations *SOS réussite scolaire* et *Tennis Club Nice Giordan*.



Ce sont ainsi une dizaine d'enfants âgés de 7 à 15 ans qui passent cinq jours à ses côtés l'après-midi pour l'entraînement de tennis et le matin auprès de Sophie, professeur de philosophie, de français et d'histoire-géographie, et de Aouetes, professeur de mathématiques. Une occasion pour eux d'allier les révisions sur-mesure et le sport. Comme le précise Myriam, 15 ans et 8 ans de tennis dans les jambes : « J'adore le tennis et en plus, ici, on apprend beaucoup de choses, Sophie a le temps de s'occuper de tout le monde. »

### Apprendre, courir, mais pas seulement...

Aider ces jeunes qui en ont besoin, c'est une évidence pour Sophie qui aime travailler avec les élèves des Moulins et dont l'enseignement est une passion. Pour elle, ce stage leur permet non seulement de réviser, mais aussi d'apprendre le respect et d'avoir des repères. Du plaisir, une bonne ambiance, du travail, mais pas trop, les ingrédients du succès pour Thierry qui prépare déjà les prochaines sessions...

Ces stages gratuits s'adressent à tous les enfants du quartier du CP à la 3<sup>e</sup>, dont les parents sont bénéficiaires de l'allocation de rentrée scolaire.

### Infos et inscriptions :

Association *Fête le mur*  
Thierry Pommier  
06 09 78 17 41



**Fête le mur, c'est aussi :** des sorties, des formations aux diplômes des métiers du tennis (arbitrage, rattrapeurs de balle...) et un accompagnement vers l'emploi.



**LE SAVIEZ-VOUS?  
LA RÉSIDENCE HÔTELIÈRE  
PARME ÉTAPE A OUVERT  
SES PORTES !**

Ce sont ainsi 150 studios entièrement équipés, à louer pour une nuit ou pour un an, à des tarifs accessibles !

Pour en savoir plus :

- Retrouvez notre article complet dans les actualités de [renovationurbaine.nicecotedazur.org](http://renovationurbaine.nicecotedazur.org)

- 04 65 40 42 06

[contact@parme-etape.fr](mailto:contact@parme-etape.fr)

[www.parme-etape.fr](http://www.parme-etape.fr)

17, avenue de la Méditerranée

[parme.etape](https://www.instagram.com/parme.etape)



**OUVERTURE DU FOYER  
D'ACCUEIL MÉDICALISÉ APF  
FRANCE HANDICAP**

23, avenue Martin Luther King

**Collège International Joseph Vernier  
Ouvert à tous les Niçois**

**Porte d'entrée aux grandes  
écoles internationales**

**Et si votre enfant apprenait le chinois ou le russe au collège ? Une possibilité proposée par les sections internationales du collège International Joseph Vernier ! Attention, date limite d'inscription le 18 février...**

Grâce au dispositif Cœur de ville international, dès la 6<sup>e</sup>, les élèves peuvent apprendre une langue étrangère : anglais, arabe littéral, russe, chinois, portugais, italien. Il est même possible de commencer cet apprentissage dès le CP, grâce à un partenariat avec les écoles Thérèse Roméo 1 et 2, Ronchèse et Auber.

**Pourquoi inscrire votre enfant ?**

D'abord parce qu'en suivant ce parcours il sera totalement bilingue à la fin de son apprentissage. Un atout considérable pour son avenir professionnel et personnel !

Ensuite parce qu'il participera à des voyages et des projets culturels passionnants et enrichissants. De plus, cet accès dès le collège lui ouvrira les portes de grands lycées comme les lycées du Parc Impérial ou Masséna de Nice, le lycée international de Valbonne et de grandes écoles supérieures ou universités étrangères...

**Pour quels diplômes ?**

En fin de 3<sup>e</sup>, les élèves peuvent décrocher le Diplôme National du Brevet option Internationale (DNBI) et en fin de terminale le baccalauréat Option Internationale (OIB). Pour l'italien, il s'agit du baccalauréat binational (ESABAC).

En étant bilingue et biculturel, votre enfant ne se contentera plus de rêver, il pourra exercer le métier de ses rêves ! Alors, quand est-ce que vous l'inscrivez ?

Les inscriptions des candidatures sont ouvertes en ligne jusqu'au 18 février 2021. [www2.ac-nice.fr/DES DEN des Alpes-Maritimes/Elèves et parents/Examens](http://www2.ac-nice.fr/DES DEN des Alpes-Maritimes/Elèves et parents/Examens)

**SOUVENEZ-VOUS...**

Pour revivre en images la transformation du quartier depuis le lancement du Projet de Rénovation Urbaine, vous avez parcouru le tome I avec nostalgie. Le tome II est enfin disponible gratuitement à la Maison du projet.

33, avenue de la Méditerranée  
Ouvert du lundi au jeudi de 9h à 12h15 et de 14h à 17h et le vendredi de 9h à 12h15 et de 14h à 15h45

©ComDZ.fr

**INFOS, ACTUALITÉS, CONTACTS UTILES, MAGAZINE EN LIGNE**



les **incubins**

[www.renovationurbaine.nicecotedazur.org](http://www.renovationurbaine.nicecotedazur.org)

