

LA PAROLE AUX moulinS

Le magazine des habitants du quartier des Moulins

DANS CE NUMÉRO

EN VEDETTE P.3

Gardiens d'immeuble en binôme

RENOUVELLEMENT URBAIN P.4

La Gestion Urbaine de Proximité



UN NOUVEL
ESPACE PUBLIC
OUVERT À TOUS
P.5

La parole à votre élu



« Lors de la réunion publique du 30 mars sur les questions de sécurité publique, je me suis engagé à mobiliser les acteurs pour trouver des solutions pérennes dans le quartier, afin que les habitants puissent retrouver un cadre de vie apaisé.

Ainsi, un important travail partenarial a été mené entre les bailleurs sociaux du

territoire, la Ville de Nice et la Métropole. Des moyens d'ampleur ont été mis en œuvre, avec une présence policière appuyée et également, dans le cadre du dispositif du contrat de ville, des actions de prévention et de médiation renouvelées. »

Christian Estrosi,
Maire de Nice
Président de la Métropole Nice Côte d'Azur,
Président délégué de la Région Sud Provence-Alpes-Côte d'Azur



SOMMAIRE

N°45

les **moulins**

Magazine trimestriel tiré à 3500 exemplaires

Édition :
Métropole Nice Côte d'Azur
5, rue de l'Hôtel de Ville
06364 Nice cedex 4

Directeur de la publication :
Christian ESTROSI, Maire de Nice
Président de la Métropole Nice Côte d'Azur

Comité de rédaction :
Direction de la communication
Direction Habitat et Renouvellement urbain
Métropole Nice Côte d'Azur

Rédaction, conception et réalisation : ComDZ,
Métropole Nice Côte d'Azur

Impression : Imprimerie Trull
Dépôt légal : La Parole aux Moulins - ISSN 2426 - 8305

MAISON DU PROJET

33, avenue de la Méditerranée
Tél. : 04 89 98 19 52
maisonprojet.moulins@nicecotedazur.org
Ouvert du lundi au jeudi
de 8h45 à 12h15 et de 13h45 à 17h
et le vendredi de 8h45 à 12h15 et de 13h45 à 15h45

P.3 EN VEDETTE

Des gardiens d'immeuble en binôme

P.4-5 PROJET URBAIN

La Gestion Urbaine de Proximité
Un nouvel espace public ouvert à tous

P.6 ZOOM

La recyclerie a fêté ses 5 ans !

P.7 JOB

Des formations pour renouer avec l'emploi

NOS ASSOCIATIONS

Au service des jeunes

P.8 ACTUS

EN VEDETTE

Des gardiens d'immeuble en binôme

Depuis le 15 mai, deux gardiens d'immeuble de Côte d'Azur Habitat travaillent au sein des bâtiments 35, 36, 37, 40 et 41. Ce nouveau fonctionnement est en phase de test. Il offre aux gardiens d'immeuble plus de sécurité et de convivialité, et les locataires bénéficient d'une présence supplémentaire. Si ce fonctionnement en duo fait ses preuves, il pourra s'appliquer à tous les immeubles de Côte d'Azur Habitat (CAH). En attendant, 13 gardiens ont été embauchés pour compléter les équipes qui œuvrent au quotidien à Nice.

À quoi sert un gardien d'immeuble ?

- Il est à l'écoute des locataires
- Il fait le lien entre CAH et les locataires
- Il veille au respect du règlement intérieur des résidences
- Il assure le gardiennage et la surveillance des immeubles
- Il s'occupe de l'entretien des parties communes
- Il participe au respect du cadre de vie des résidents



Accueil des 13 nouveaux embauchés



Côte d'Azur Habitat, au service des habitants

Appelez le 04 93 18 75 00 pour tout problème concernant le confort ou la sécurité de votre logement (fuite d'eau, panne d'électricité dans les parties communes, panne d'ascenseur, de chauffage collectif ou de porte de parking...). Vous pouvez également vous rendre à l'accueil de votre agence Saint-Augustin au 57 boulevard Paul Montel, du lundi au vendredi de 8h30 à 12h.



La Gestion Urbaine de Proximité



L'équipe de la Maison du projet

Qu'est-ce que c'est ?

Dans le cadre d'un projet de rénovation urbaine, la Gestion Urbaine de Proximité (GUP) joue un rôle majeur. Elle intervient à chaque étape de la réalisation des aménagements. Ses actions ?

- 1 Organiser et coordonner la gestion des immeubles, des équipements, des espaces publics et résidentiels, ainsi que les services aux habitants et usagers d'un quartier
- 2 Relever les dysfonctionnements concernant les déchets, le stationnement, la sécurité, l'habitat, la circulation...
- 3 Faire travailler ensemble les services concernés pour trouver des solutions
- 4 Prévenir les situations à risque
- 5 Coordonner et animer la construction du projet de renouvellement du quartier avec les habitants et l'équipe du projet
- 6 Permettre aux habitants du quartier de renouer avec l'emploi grâce à des contrats de travail spécifiques proposés par les entreprises en charge des travaux

Installée à la Maison du projet, l'équipe de la GUP organise des visites du quartier pour améliorer le cadre de vie, des ateliers de concertation, des animations, des réunions d'information et des rencontres chantiers. Elle rédige également des fiches de doléances (soucis de dysfonctionnement dans les espaces de vie communs) et communique grâce au magazine, à des flyers et au site internet : renovationurbaine.nicecotedazur.org

Comment la contacter ?

Pour répondre à toutes vos questions sur le projet de rénovation urbaine, la vie de votre quartier, l'emploi, la formation ou un projet de création d'entreprise :

Maison du projet
 33, avenue de la Méditerranée
 Tél. : 04 89 98 19 52
 Mail : maisonprojet.moulins@nicecotedazur.org
 Horaires :

Du lundi au vendredi de 8h45 à 12h15 et de 13h45 à 17h (15h45 le vendredi)

Un nouvel espace public ouvert à tous

La parole à votre élu



« Le projet urbain entre dans sa phase opérationnelle et devient visible pour l'ensemble des habitants du quartier avec l'aménagement d'un espace provisoire en attendant les futurs aménagements sur le secteur des bâtiments 36 et 37 de Côte d'Azur Habitat, prochainement réhabilités.

Ce nouvel espace de 3 000 m² ouvert au public est une vaste esplanade, facilement traversée, pouvant devenir un lieu d'échanges et d'animations, en lieu et place d'une ancienne zone en friche. Dès cet automne, les espaces verts prévus au projet y seront plantés. Cet aménagement contribue à améliorer la qualité urbaine dans l'attente des travaux définitifs prévus en 2025. »

Anthony Borré, 1^{er} Adjoint au Maire de Nice,
 Vice-Président de la Métropole Nice Côte d'Azur,
 Délégué au Renouvellement urbain
 Président de Côte d'Azur Habitat

En attendant le projet final de 2025, une esplanade a été livrée cet été au 21 avenue de la Méditerranée. Cette vaste place de plus de 3 000 m² est un lieu d'animation dédié à la vie du quartier, pour les habitants et les associations.

Les associations **21x29,7** et **Découverte et Partage** viendront régulièrement assurer des activités. La première pour exposer ses toiles XXL, la seconde pour animer des ateliers de jardinage. C'est aujourd'hui un site apaisé, propice au vivre-ensemble, qui accueillera des animations culturelles, sportives et de loisirs (programme à consulter sur place).



Forum des associations 4 octobre dernier

Ce site poursuivra sa transformation au fil des mois, pour aboutir à l'aménagement définitif prévu en 2025. Il offrira des espaces publics agréables et participera à l'ouverture du quartier.

- 1 Prolongement de la rue Françoise Giroud jusqu'au boulevard du Mercantour
- 2 Création d'une nouvelle rue qui permet de relier l'avenue de la Méditerranée à la rue Françoise Giroud
- 3 Aménagement de nouveaux espaces publics et de stationnements
- 4 Création d'allées piétonnes



Aménagement du site en 2025



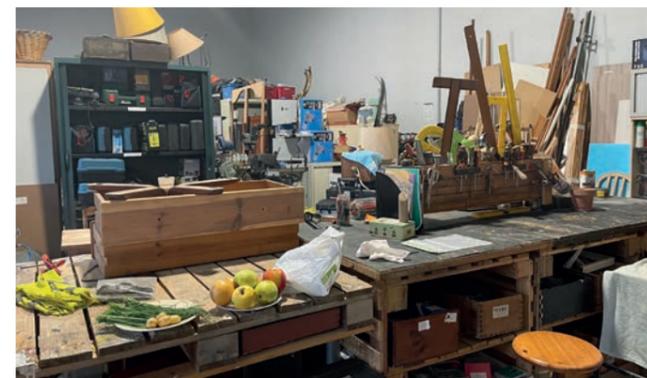
Le recyclerie a fêté ses 5 ans !

C'est un bel anniversaire pour la recyclerie qui remporte un franc succès auprès des habitants et des acteurs du quartier. Un succès salué par les Eurocities Awards, qui récompensent chaque année les meilleurs projets européens en matière de développement durable. La recyclerie y a remporté un prix dans la catégorie « zéro pollution » ! Inaugurée le 3 mai 2018, c'est aujourd'hui un lieu incontournable dans le quartier des Moulins, construit par la Métropole Nice Côte d'Azur et géré par l'association Galice, cofinancé par des fonds européens, nationaux et régionaux.

2 questions à Vincent Chatelier, coordonnateur de la recyclerie

QUEL REGARD PORTEZ-VOUS SUR LA RECYCLERIE ?

« La recyclerie est un lieu où la richesse des parcours de vie et celle des compétences de chacun se rencontrent et se nourrissent. C'est une immense fierté pour moi d'être au service d'un tel projet, ambitieux et plein de sens. Je constate avec plaisir l'impact positif sur le quartier : année après année, les habitants sont de plus en plus sensibles à nos valeurs et à notre engagement en faveur de l'écologie et du développement durable. »



À la recyclerie, vous pouvez :

- Déposer vos encombrants (la recyclerie ramasse également les encombrants dans le quartier)
- Réparer et customiser des objets dans l'atelier
- Acheter à petit prix dans la boutique : mobiliers, petits électroménagers, hi-fi, informatique, vaisselle, jouets, livres, disques, décorations...
- Jardiner, apprendre et faire des découvertes au cours des nombreuses animations en ateliers, au jardin partagé et au jardin pédagogique
- Renouer avec l'emploi grâce aux chantiers d'insertion

CONCRÈTEMENT, COMBIEN DE TONNES DE DÉCHETS AVEZ-VOUS COLLECTÉES ?

« En 2022, le volume d'encombrants ramassé est de 322 tonnes et le nombre de demandes de collecte à domicile et d'apports sur site augmente. Les gens ont désormais le réflexe de donner à la recyclerie pour offrir une seconde vie à leurs objets. C'est un vrai cercle vertueux à l'échelle du quartier ! »



Des formations pour renouer avec l'emploi

L'association ACOPAD accompagne les jeunes de plus de 16 ans et non qualifiés dans leur parcours de formation, avec trois actions pour renouer avec l'emploi :

- Remise à niveau
- Préparation niveau bac
- Tremplin vers les études supérieures

Selon le parcours scolaire et le niveau de connaissances, l'interlocuteur ACOPAD propose la formation qui correspond le mieux à l'objectif professionnel recherché. Globalement, ces trois actions permettent de définir et construire un projet professionnel et d'identifier les besoins de connaissances pour concrétiser ce projet. Ces formations peuvent être financées par Pôle emploi ou la Région.



ACOPAD CENTRE D'ORIENTATION ET DE FORMATION

5, avenue Martin Luther King
Ouahed Badri
Mail : ouahed.badri@acopad.tm.fr
Tél. : 04 93 18 07 68



NOS ASSOCIATIONS

Au service des jeunes

Sports, loisirs, devoirs, job, formation, logement, accompagnement de projet... Les associations se mobilisent pour aider les jeunes dans le quartier des Moulins. Le centre social Le 26 MLK est à votre disposition pour vous aider à trouver l'association dont vous avez besoin.

Sport
Aide aux devoirs
Logement
Parentalité
Jardin partagé, jardin pédagogique et ateliers famille
Jeux
Culture
Loisirs



CENTRE SOCIAL LE 26 MLK

26, avenue Martin Luther King
Tél. : 04 97 13 30 10
Mail : centresocial.moulins@ccas-nice.fr
Horaires :
Du lundi au vendredi de 9h à 12h30 et de 13h30 à 18h (12h30 le vendredi)

AGENDA

DICTÉE GÉANTE

Samedi 2 décembre à 13h

Au Centre Universitaire Méditerranéen - CUM

Organisée par l'association *Adam*

Pour vous inscrire, consultez :

renovationurbaine.nicecotedazur.org/moulins/actualites

« FÊTE DE NOËL AU CŒUR DE NICE OUEST »

En décembre

Organisée par l'association *Adam* et ses partenaires

Date, lieu et animations à retrouver sur

renovationurbaine.nicecotedazur.org/moulins/actualites

LE BUS « TOUS ENTREPRENEURS »

Accompagnement pour créer votre entreprise

(Association *BGE Côte d'Azur*)

9 novembre et 14 décembre, permanences de 9h à 12h

Place Rive du Var (devant la Maison du projet, 33 avenue de la Méditerranée)



BUS FRANCE SERVICES

Une aide pour vos démarches administratives

26 octobre et 30 novembre, permanences de 9h à 12h

Place Rive du Var

(devant la Maison du projet, 33 avenue de la Méditerranée)

En partenariat avec *Le 26 MLK*, *CCAS*, *Adam*, *Solimut*, *Découverte et Partage*, *La Recyclerie*, le *PLIE*, la direction Santé de la Ville de Nice (vaccinations)



France services

THÉÂTRE NATIONAL DE NICE

Monte sur scène !

Tu as entre 13 et 20 ans ?
Viens participer à la création collective d'un spectacle dans la salle de La Cuisine en face des Moulins.

N'hésite plus et envoie un message privé sur Instagram à @theatrenationalnice pour plus d'infos !
Venez en bande organisée, on va rigoler.

LES CITEÉS ÉDUCATIVES

Centre Dramatique National Nice Côte d'Azur | Directrice Marie Mayette-Holtz | 04 93 13 19 00 | ttn.fr
Cité des Franciscains | 4-6, place Saint-François 06300 Nice | Cité de la Cuisine | 155, boulevard du Mercantour 06200 Nice

ttn.fr #ttn06

VILLE DE NICE | DÉPARTEMENT DES ALPES-MARITIMES | 3 | nice-moulins | ar.fr | www.nice.fr

MOIS DE LA PARENTALITÉ

Mercredi 25 octobre « La rue aux enfants »

De 9h30 à 12h, suivi d'un pique-nique,

Esplanade provisoire,

21 av. de la Méditerranée



©ComDZ.fr



les **moulins**

RETROUVEZ TOUTE L'ACTU DE VOTRE QUARTIER SUR
www.renovationurbaine.nicecotedazur.org

